

## Projektbeispiel



Ansicht Gartenseite



Essplatz mit Blick aus dem Wintergarten



Ansicht Straßenseite

### Köln 2008/09 – Sanierung eines Einfamilienhauses mit Erstellung eines Wintergartens, Erstellung einer Dachgaube 2004

Bei diesem Einfamilienhaus war es der Wunsch der Bauherren, den Wohnraum zu erweitern. Besonders der Essplatz sollte vergrößert werden. Zudem wollte die Familie die Energieeffizienz des Gebäudes durch Dämmung und Nutzung regenerativer Energien verbessern.

Zur Wohnraumerweiterung wurde die straßenseitige Dachgaube abgebrochen und durch eine wesentlich größere Gaube in heutigem Dämmstandard ersetzt. Hier entstand ein größerer, hellerer Dachraum.

Durch den Wintergartenanbau ist im Erdgeschoss ein gut belichteter Essplatz mit einem schönen Blick in den Garten entstanden. Im oberen Bereich erweitert der Wintergarten ein Kinderzimmer, hier befindet sich ein Arbeitsplatz.

Zur Steigerung der Energieeffizienz wurde die gartenseitige Fassade mit einem Wärmedämm-Verbundsystem aus Holzfaserdämmplatten gedämmt. Auf der Südseite sind eine Fotovoltaikanlage und eine Solarthermische Anlage auf dem Dach installiert.

#### Leistungen:

- Entwurfsplanung
- Genehmigungsplanung (Bauantrag)
- Ausführungsplanung
- Erstellung von Wintergarten und Dachgaube als Komplettanbieter
- Wärmedämm-Verbundsystem Gartenseite
- Solarthermische Anlage zur Brauchwassererwärmung