



Vor der Sanierung



Während der Bauzeit



Nach Durchführung der Umbau- und Sanierungsmaßnahmen

## Projektbeispiel

### Köln-Weiden 2009 – Einbau von zwei Dachaufbauten und Dämmung des Daches und der Außenwände an einem Einfamilienhaus

Dieses Einfamilienhaus wurde umfassend energetisch saniert und auf den Neubaustand nach Energieeinsparverordnung 2007 gebracht. Hierdurch konnte eine Förderung über die KfW-Förderbank im Programm „Energieeffizient Sanieren“ in Anspruch genommen werden.

Um den Wohnraum zu erweitern, wurde der Spitzboden ausgebaut und der Raum durch den Einbau von zwei Dachaufbauten zusätzlich erweitert.

Das Dach wurde mit Isofloc-Zellulosedämmstoff gedämmt, Dämmstärke 32 cm. Die Außenwanddämmung besteht aus Kanthölzern mit einer Dämmung aus Isofloc-Zellulosedämmstoff im Zwischenraum und außenseitig aufgetragenen Holzfaserdämmplatten, die dann verputzt wurden. Die gesamte Dämmstärke beträgt 20 cm.

Um die Anlagentechnik zu verbessern, wurde eine kontrollierte Lüftung mit Wärmerückgewinnung eingebaut. Eine Solarthermische Anlage zur Brauchwassererwärmung wurde vorgesehen.

Zusätzlich ist ein Blower-Door-Test zur Überprüfung der Luftdichtigkeit durchgeführt worden.

#### unsere Leistungen:

- Genehmigungsplanung (Bauantrag)
- Ausführungsplanung
- Ausführung:
  - Gaubeneinbau
  - Ausbau des Spitzbodens
  - Dachdämmung,
  - Außenwanddämmung,
  - Einbau einer kontrollierten Lüftung mit Wärmerückgewinnung